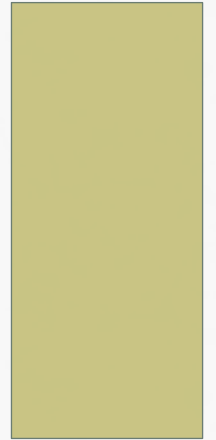


کارگزاری آینده نگر خوارزمی (شرکت سهامی خاص)

kharazmi brokerage co.

معرفی بازار دارایی های فکری

کارگزاری آینده نگر خوارزمی



مكتبة

The image features the Arabic word 'مكتبة' (Library) written in a highly stylized, cursive calligraphic font. The letters are thick and black, with elegant, sweeping flourishes. Three bright red, semi-circular decorative elements are placed around the text: one at the top left, one at the bottom left, and one at the right side. Small white diacritical marks (wavy lines) are positioned above the letters 'ك' and 'ب'.

تعریف ایده و حقوق مالکیت فکری

- ایده: عبارت است از هرگونه اندیشه و چارچوب ذهنی برای خلق یا ایجاد یک محصول، روش و یا مدیریت فرآیند ها که قابلیت مکتوب شدن را داشته باشد.
- در کل می توان ۳ ویژگی کلیدی برای دارایی فکری در نظر گرفت: (مارتین و کاسترو ۲۰۱۱)
 - نامشهود بودن
 - ظرفیت ایجاد ارزش
 - تاثیر بر رشد شرکت از طریق ایجاد هم افزایی و فعالیت های مشترک
- حقوق مالکیت فکری: حقوقی است که به صاحب آن اجازه می دهد از منافع و شکل خاصی از فعالیت یا فکر انسان، منحصر استفاده کند. حقوقی که دارای ارزش اقتصادی و داد و ستد است ولی موضوع آن شیء معین مادی نیست و این حقوق در واقع به فعالیت و اثر فکری انسان معطوف می شود.

لزوم تشکیل بازار دارایی فکری

- اهمیت حمایت از حقوق مالکیت فکری، فلسفه و چرایی تشکیل بازار دارایی فکری بوده است.
- هدف از تشکیل بازار دارایی فکری
 - استقرار فرآیند کشف قیمت مناسب
 - ایجاد بستر نقل و انتقال دارایی فکری
 - انتشار و توزیع اطلاعات برای دارندگان حقوق مالکیت معنوی

بازار دارایی فکری



- زمزمه های تشکیل بازار دارایی فکری از سال ۱۳۹۱ شکل گرفت و در اواخر سال ۱۳۹۲ با تدوین مقررات بازار دارایی های فکری رسماً فعالیت خود را در بازار سوم فرابورس آغاز کرد.
- بند «د» ماده ۱۷ قانون برنامه پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران بر حمایت مالی از ایجاد و توسعه بورس ایده و بازار فناوری در راستای استفاده از ظرفیت های علمی در جهت پاسخگویی به نیاز بخش های صنعت، کشاورزی و خدمات، تاکید دارد.

معرفی بازار های فرابورس ایران



مصادیق حقوق مالکیت فکری

علائم تجاری

اختراعات

طرح های
صنعتی

ارقام جدید
گیاهی

نرم افزارها

آثار ادبی و
هنری

- حق ثبت اختراع: حقی انحصاری است که در قبال اختراع ثبت شده به مالک آن داده می شود.
- علائم تجاری: نشانه شاخصی که معرف کالاها یا خدمات معین ایجاد شده توسط شخص یا شرکت خاص است.
- طرح های صنعتی: طرح هایی که جنبه تزئینی یا زیبائشناسی کالا را نشان می دهد و می تواند شامل خصوصیات سه بعدی مانند شکل کالا یا دو بعدی مانند الگو، خطوط و رنگها باشد.

روشهای انتقال دارایی فکری

نوع اول

عرضه اوراق بهادار شرکتهای سهامی خاص مبتنی بر دارایی فکری

نوع دوم

عرضه مستقیم و بی واسطه اوراق بهادار مبتنی بر دارایی فکری

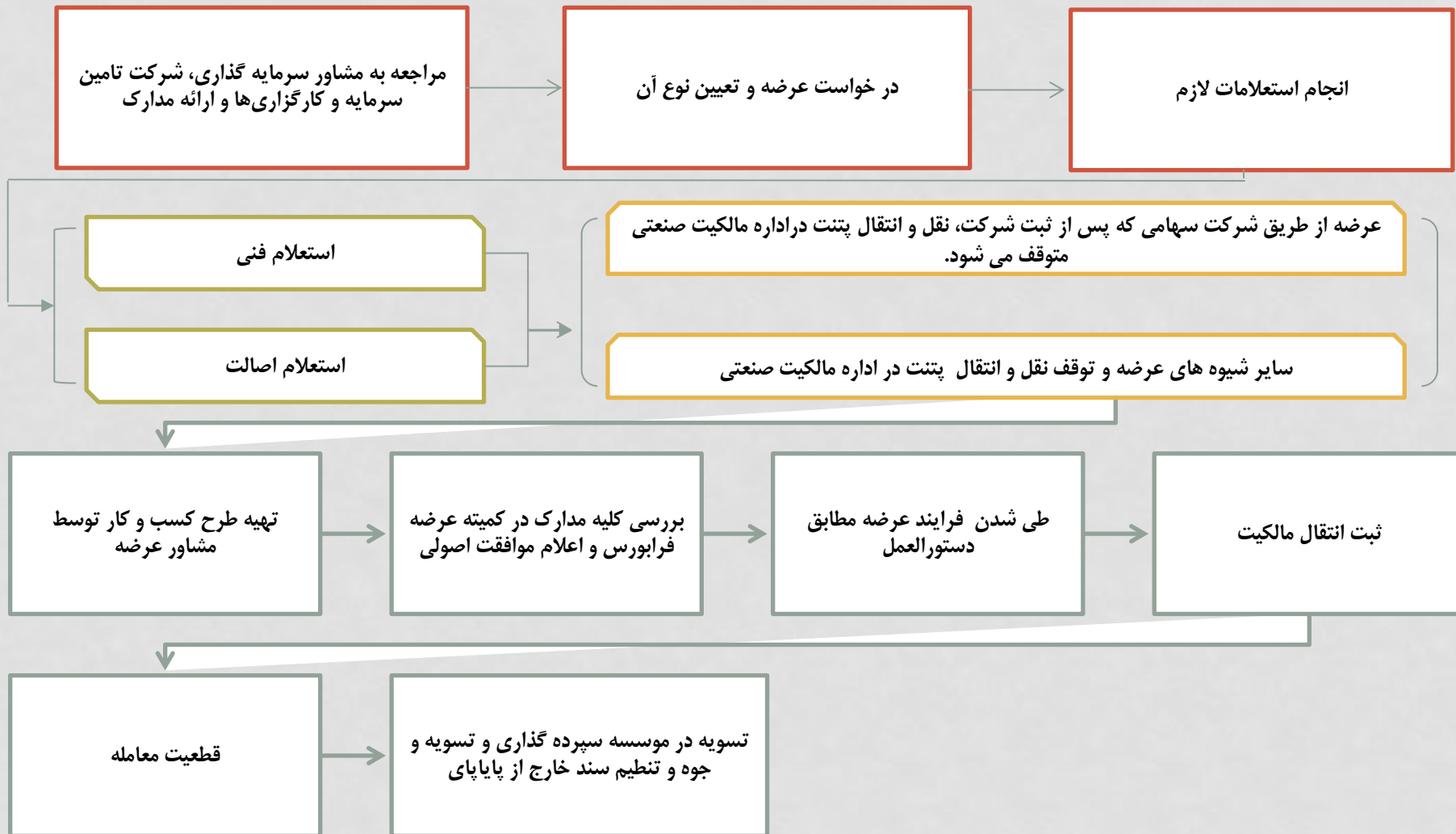
نوع سوم

عرضه حق بهره برداری اوراق بهادار مبتنی بر دارایی فکری در مدت زمان معین

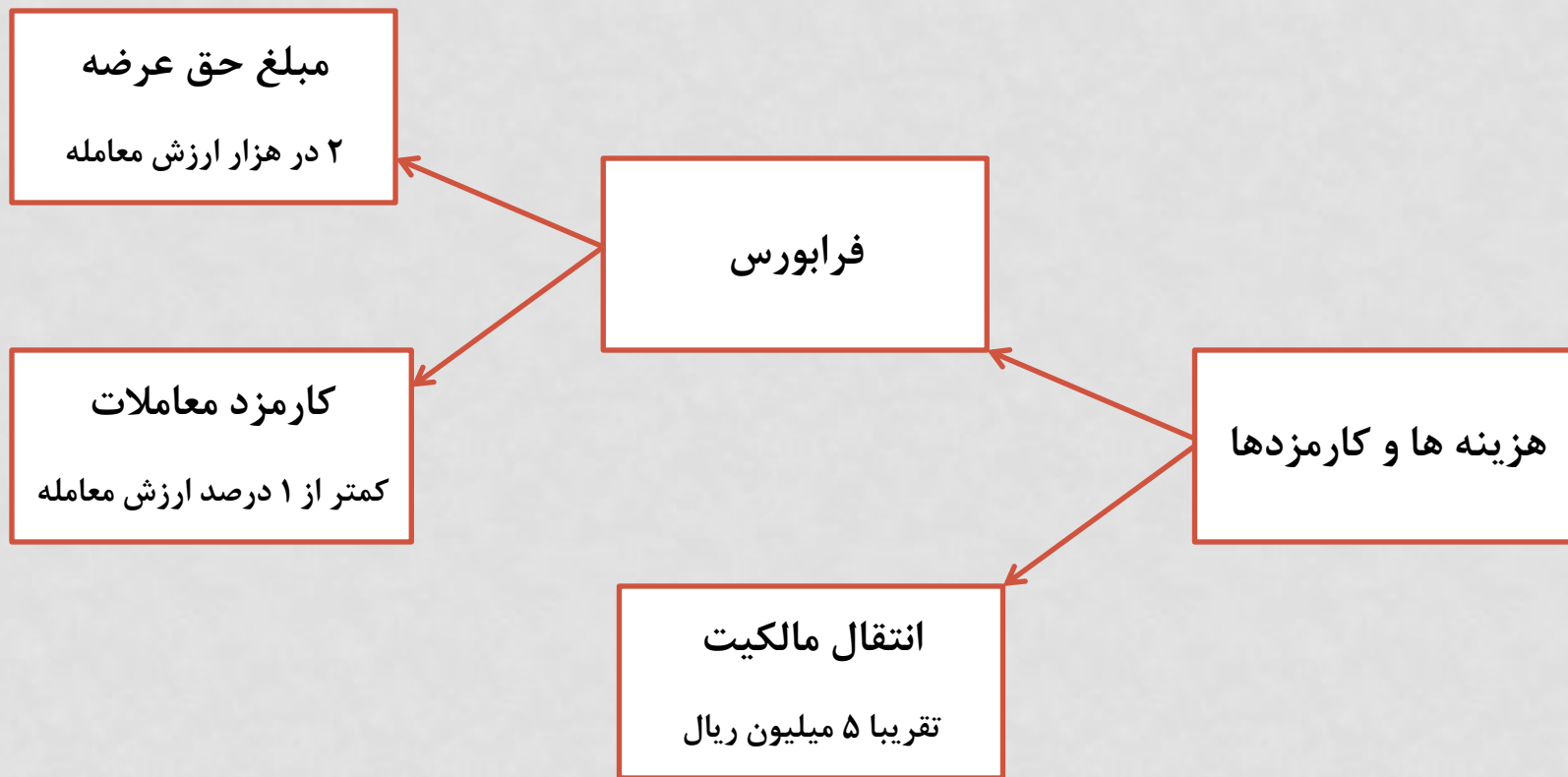
نوع چهارم

عرضه حق بهره برداری اوراق بهادار مبتنی بر دارایی فکری با مقدار معین

روند اجرایی بازار دارایی فکری



هزینه ها و کارمزدهای بازار دارایی فکری



مزیت معامله از طریق بازار دارایی فکری

- تسهیل انتقال تکنولوژی
- تسهیل قیمت‌گذاری منطقی اوراق مبتنی دارایی فکری بر مبنای قیمت بازار
- قانون مند شدن و تحت نظارت شدن معاملات اوراق دارایی فکری
- تامین مالی تجاری دارایی‌های فکری با روش آسان نظام مند
- تجاری سازی محصولات دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی، پژوهشی و فناوری
- افزایش شفافیت در بازار نقل و انتقال اوراق مبتنی دارایی فکری

فستیوال های برگزار شده

• برگزاری فستیوال های دارایی فکری

- یک فستیوال به صورت کلی در تمام حوزه ها در اسفندماه ۱۳۹۳
- فستیوال نوآوریهای لوازم خانگی در دیماه ۱۳۹۴
- فستیوال نوآوریهای تجهیزات پزشکی در شهریورماه ۱۳۹۵
- فستیوال نوآوریهای صنعت غذایی در دیماه ۱۳۹۵
- فستیوال نوآوریهای پلاستیک و پلیمر در اسفندماه ۱۳۹۵
- فستیوال نوآوریهای تجهیزات پزشکی (دوره دوم) در خردادماه ۱۳۹۶
- فستیوال نوآوریهای صنعت سنگ در مردادماه ۱۳۹۶
- فستیوال نوآوریهای صنعت ورزشی و توانبخشی در آبانماه ۱۳۹۶

طرح های عرضه شده

ردیف	نوع دارایی فکری	عنوان دارایی فکری	نوع عرضه	ارزش	تاریخ انجام معامله	کارگزار خریدار	کارگزار فروشنده
۱	اختراع	استارتر هوشمند دیجیتال ضد سرقت خودرو	فروش قطعی	۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۳/۰۴/۰۸	سهام آشنا	کارگزاری تامین سرمایه نوین
۲	طرح صنعتی	باربند نرم خودرو	فروش قطعی	۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۳/۱۰/۲۳	سهام آشنا	سهام آشنا
۳	اختراع	ساخت دستگاه ظرفشویی با سیستم AirJet	فروش قطعی	۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۵/۱۱	آینده نگر خوارزمی	آینده نگر خوارزمی
۴	اختراع	فیلتر شیکونین جاذب مواد مضر و سرطانزای دود سیگار	فروش قطعی	۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۶/۲۴	سهام آشنا	سهام آشنا
۵	اختراع	ترازوی سلامتی رژیمی هوشمند	مجوز بهره برداری برای مدت معین	۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۵/۰۸/۲۲	آینده نگر خوارزمی	آینده نگر خوارزمی
۶	طرح صنعتی	لیوان ساده استوانه ای	فروش قطعی	۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۶/۰۷/۲۶	آینده نگر خوارزمی	آینده نگر خوارزمی
۷	اختراع	فرآیند تولید سوسیس و کالباس بدون نیتریت و بدون میکرو ارگانیزم از ماهی	فروش قطعی	۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۶/۰۸/۲۳	آینده نگر خوارزمی	آینده نگر خوارزمی
۸	اختراع	بدن خشک کن سقفی	مجوز بهره برداری برای مدت معین	۸۰۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۶/۰۸/۲۹	آینده نگر خوارزمی	آینده نگر خوارزمی
۹	علامت تجاری	Finstars	فروش قطعی	۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۶/۱۲/۲۸	آینده نگر خوارزمی	بانک سپه
۱۰	علامت تجاری	شمشاد	فروش قطعی	۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۷/۰۸/۱۵	سهام آشنا	سهام آشنا
۱۱	اختراع	تولید ماست غنی شده با استرولهای گیاهی جهت کاهش کلسترول بدن	فروش قطعی	۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۷/۰۹/۲۴	سهام آشنا	سهام آشنا
۱۲	اختراع	جوراب مقاومتی آبی	شرکت سهامی خاص مبتنی بر دارایی فکری	۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۷/۱۰/۰۹	آینده نگر خوارزمی	آینده نگر خوارزمی
۱۳	اختراع	موتور ۴ سیلندر با وضعیت دنده ها و چرخ دنده ها	فروش قطعی	۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۸/۰۵/۱۳	پارسیان	پارسیان
۱۴	علامت تجاری	عالیس Alis	فروش قطعی	۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۴۰۰/۱۱/۱۳	بانک ملی	بانک ملی



کارگزاری آینه نگر خوارزمی (ذات سهام خاص)
kharazmi brokerage co.

با تشکر از همراهی شما